

UMOWA NR ZIM.....2025

zawarta w dniu 2025r. pomiędzy **Gminą Miasto Ustka – Zarządem Infrastruktury Miejskiej**, z siedzibą w Ustce, przy ul. Dworcowej 1, reprezentowaną przez:

Dyrektora - Łukasza Krawczyka
przy kontrasygnacie Głównego Księgowego - Grażyny Talaga
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a, reprezentowaną przez:
.....
.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Umowa zawarta z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 późn. zm.), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy – wartość zamówienia jest mniejsza od kwoty 130 000 zł.

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest **usługa analizy ruchu pojazdów w planowanej śródmiejskiej strefie płatnego parkowania w mieście Ustka**.
2. Przedmiotowa analiza, której dotyczy usługa znajduje się w centrum miasta, po stronie wschodniej Ustki, w strefie A i B uzdrowiska.
3. W ramach umowy Wykonawca wykona analizę ruchu pojazdów w śródmiejskiej strefie płatnego parkowania. Analiza winna zawierać następujące dane:
 - 1) rotację parkujących samochodów w planowanej śródmiejskiej strefie płatnego parkowania w godzinach 9:00 -21:00 , tj.: 23 lipca i 26 – 27 lipca,
 - 2) czas jednorazowych pomiarów nie krótszy, niż 10 godzin,
 - 3) rotację i czas parkowania pojazdów,
 - 4) opis rotacji winien uwzględnić różne poziomy wysokości opłat za postój w strefie – w załączeniu stawki opłat dla SPP,
 - 5) wymagany jest odczyt numerów rejestracyjnych parkujących pojazdów w planowanej ŚSPP i podany analizie,
 - 6) analiza ruchu winna być przeprowadzona kompleksowo i powinna uwzględniać różne aspekty – potrzeby lokalnych mieszkańców, przedsiębiorców, bezpieczeństwo ruchu drogowego, efektywność organizacji ruchu, koszty i korzyści z tym związane.
4. Szczegółowe informacje w zakresie funkcjonującej w mieście Ustka Strefy Płatnego Parkowania przedstawiają załączniki od nr 2 do nr 5 do umowy.

§ 2.

Termin realizacji umowy

Termin realizacji przedmiotu umowy do 11 sierpnia 2025roku.

§ 3.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy ustala się na kwotę łączną:
cena netto: zł + podatek VAT 23%, tj.: zł.
cena brutto (z podatkiem VAT): zł
(słownie: zł).
2. Zgodnie z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac. Jeżeli wykonanie zamówienia groziłoby Wykonawcy zamówienia rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, winno obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, bez których nie można wykonać zamówienia, w tym koszty osobowe, koszty dojazdu, koszty pracy sprzętu, a także podatek VAT.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi po wystawieniu przez Wykonawcę faktury.
5. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy jest sporządzony protokół odbioru przedmiotu umowy.
6. Fakturę za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca wystawi na:
Nabywca: Gmina Miasto Ustka, 76-270 Ustka, ul. Ks. Kard. S. Wyszyńskiego 3, NIP: 839-002-36-21
Odbiorca – Płatnik: Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Ustce, 76-270 Ustka, ul. Dworcowa 1.
7. Faktura płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego na r-k Wykonawcy podany na fakturze w terminie do 15 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
8. W przypadku błędnie wystawionej faktury przez Wykonawcę, termin płatności liczony jest od daty wpływu do Zamawiającego faktury korygującej.
9. W przypadku wpływu do Zamawiającego faktury bez wymaganego protokołu odbioru termin płatności liczony jest od daty wpływu protokołów odbioru.
10. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 zawiera wszystkie czynniki cenotwórcze związane z realizacją przedmiotu umowy bez wad.
11. W ramach skalkulowanego wynagrodzenia ofertowego ryczałtowego Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji całości przedmiotu zamówienia oraz uzyskania zamierzonego efektu końcowego. Jeżeli w trakcie wykonywania usług pojawi się konieczność wykonania dodatkowych prac niezbędnych dla prawidłowej realizacji zamówienia, wchodzących w zakres przedmiotu umowy, Wykonawca będzie zobligowany do ich wykonania w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 4.

Podstawowe obowiązki i prawa Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ustalonego w umowie przedmiotu zamówienia zgodnie z umową, zaproszeniem do złożenia oferty oraz z zasadami wiedzy technicznej i oddania go Zamawiającemu w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami umowy.
3. Wykonawca bierze odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz za jego zgodność z obowiązującymi przepisami.

§ 5.

Podstawowe obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych w umowie warunków.
2. Zamawiający ma prawo kontrolować lub badać gromadzoną przez Wykonawcę dokumentację dotyczącą przedmiotu zamówienia oraz sporządzać z niej kopie na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 6.

Zasady porozumiewania się stron

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem usług objętych przedmiotem niniejszej umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem, drogą elektroniczną lub ustnie, na okoliczność których będą sporządzane notatki podpisywane przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wykonawca będzie kierował wszelką korespondencję na Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Ustce.
2. Zamawiający upoważnia do kontaktów z Wykonawcą następujące osoby:
Grażyna Czechowska – Inspektor ZIM; adres e-mail: g.czechowska@zim.ustka.pl, tel. 539 333 115

§ 7.

Przekazanie i odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonana analiza zostanie przekazana Zamawiającemu w jego siedzibie, w wersji papierowej oraz jako zarchiwizowane na nośnikach elektronicznych kompletne opracowanie w plikach o formatach źródłowych (doc, pdf).
2. Przedmiot umowy będzie odebrany protokołem odbioru podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego.
3. Datą wykonania części przedmiotu umowy jest data przekazania do odbioru, chyba że w toku czynności odbiorowych stwierdzone zostanie, że zgłoszony do odbioru przedmiot umowy nie został w całości wykonany lub posiada wady. Wówczas datą wykonania umowy będzie termin dokonania wszystkich uzupełnień lub usunięcia wad.
4. Zamawiający zastrzega sobie 10 dniowy termin na dokonanie sprawdzenia, oceny poprawności i zgodności opracowań z niniejszą umową - termin ten rozpoczyna swój bieg w dniu przekazania przedmiotu umowy do odbioru siedzibie Zamawiającego.
5. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy Zamawiający przejmuje autorskie prawa majątkowe do opracowań wykonanych w ramach umowy. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych mieści się w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
6. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - 1) użytkować opracowania na własny użytek dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazać opracowania lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do realizacji usług w zakresie Strefy Płatnego Parkowania,
 - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych na realizację Strefy Płatnego Parkowania jako część specyfikacji warunków zamówienia, w tym przez zamieszczenie na stronie internetowej,
 - c) stronom trzecim biorącym udział w stanowieniu i realizacji Strefy Płatnego Parkowania,
 - 2) wykorzystywać opracowania i ich dowolną część do prezentacji,

- 3) zwielokrotniać opracowania lub ich części dowolną techniką,
 - 4) rozpowszechniać w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych,
 - 5) tworzyć nowe wersje i adaptacje (przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany).
7. Utrwalone wyniki prac powstałych w związku z wykonaniem zadania Wykonawca może pozostawić w swojej siedzibie wyłącznie dla celów dokumentacyjnych.
 8. Wykonawca zobowiązuje się, że realizując umowę nie naruszy praw osób trzecich i przekaze Zamawiającemu wyniki prac powstałych w związku z wykonaniem Umowy w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób. W przypadku gdy osoba trzecia zwróci się wobec Zamawiającego z roszczeniem związanym z naruszeniem przez Wykonawcę praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie przedmiotowe roszczenia zaspokoić.
 9. Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się względem Zamawiającego do ograniczenia korzystania z przyznanych mu, na mocy art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, autorskich praw osobistych do autorstwa dzieła, w szczególności poprzez wyłączenie prawa do nienaruszalności treści i formy utworu.
 10. Wszystkie czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy, wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 8.

Zwłoka i kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 umowy,
 - 2) w wysokości 1 000,00 zł za każde stwierdzone niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków określonych w postanowieniach umowy, w szczególności w § 1 ust. 3 umowy lub w obowiązujących przepisach prawa;
 - 3) w wysokości 8 000,00 zł w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Całkowita wartość naliczonych kar umownych określonych w ust. 1 nie może przekroczyć 15 000,00 zł.
3. Kary umowne są niezależne od poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar.
5. Zapłacenie kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 1-2, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia świadczenia usług, jak również z żadnych innych zobowiązań umownych.
6. Kary, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
7. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 8 000,00 zł. Kara umowna wskazana w zdaniu pierwszym nie dotyczy sytuacji określonych w **§ 9 umowy**.

§ 9.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
2. Zamawiającemu przysługuje również prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca przekroczy o 15 dni termin realizacji umowy określony w § 2 niniejszej umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
 - 2) Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową pomimo bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania umowy – dotyczy to między innymi sytuacji, gdy:
 - a) realizuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami i postanowieniami zaproszenia do złożenia oferty,
 - b) przedmiot umowy realizuje inny Wykonawca niż określony w umowie.Wówczas Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w § 8 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy.
3. Wezwania, o których mowa w ust. 2, są skuteczne po upływie 5 dni od ich doręczenia i winny zostać sporządzone w formie pisemnej.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności będących podstawą odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający przedłożą szczegółowe zestawienie swoich roszczeń, aby umożliwić zawarcie porozumienia dotyczącego wykonanej części umowy.
6. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie. Strony winny dążyć do określenia sposobu wzajemnych rozliczeń wraz z pokryciem wszystkich kosztów, jakie poniosła strona nieodpowiadająca za odstąpienie od umowy.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy i naliczeniu kary umownej winno być przekazane listem poleconym lub bezpośrednio Wykonawcy.

§ 10.

Odpowiedzialność za naruszenie praw osób trzecich

1. Wykonawca zapewnia, że wykonane przez niego usługi objęte niniejszą umową nie naruszają praw osób trzecich w zakresie praw autorskich, patentowych, znaków, nazw firmowych. Odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.
2. W przypadku jakichkolwiek działań przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia praw strony trzeciej w myśl ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu pełnej pomocy dla załatwienia sporu wynikłego z takiego naruszenia.

§ 11.

Rozwiązywanie sporów

1. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, były rozwiązywane polubownie poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Spory między stronami mogące zaistnieć na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12.

Siła wyższa

1. Strony nie będą ponosiły żadnej odpowiedzialności za częściowe lub całkowite niewywiązanie się z zobowiązań umownych spowodowanych przypadkami „siły wyższej”. Przez siłę wyższą rozumie się wszelkie wydarzenia, których nie można było przewidzieć przy podpisywaniu umowy, spowodowane wyjątkowymi okolicznościami, takimi jak: pożar, powódź, trzęsienie ziemi i inne kataklizmy przyrodnicze mające charakter siły wyższej.
2. Strona poszkodowana przez siłę wyższą jest zobowiązana do bezzwłocznego poinformowania na piśmie drugiej strony o jej wystąpieniu. W przypadku niespełnienia tego obowiązku, strona zainteresowana traci prawo do powoływania się na siłę wyższą.
3. Po zakończeniu trwania siły wyższej, druga strona powinna być o tym natychmiast poinformowana.

§ 13.

Postanowienia końcowe

1. Umowa wiąże strony z dniem podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy merytoryczne mające zastosowanie do przedmiotu umowy oraz Kodeksu cywilnego.
3. Czynności następcze określone w § 77 ust. 2 kodeksu cywilnego wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszystkie wymienione załączniki stanowią integralną część umowy.
5. Umowę sporządzono w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

§ 14.

Ochrona danych osobowych

1. Strony zgodnie ustalają, iż zobowiązują się wzajemnie informować osoby reprezentujące stronę umowy, pełnomocników, pracowników, którzy są osobami kontaktowymi a także inne zidentyfikowane osoby fizyczne, których dane będą przekazywane w trakcie realizacji umowy o treści klauzuli informacyjnej przekazanej przez drugą stronę umowy.
2. Zamawiający przedstawia klauzulę informacyjną o następującej treści:
 - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miasto Ustka – Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Ustce reprezentowany przez Dyrektora ZIM, z siedzibą 76-270 Ustka ul. Dworcowa 1 (dalej zwany jako Administrator).
 - 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych poprzez e-mail: biuro@zim.ustka.pl lub na adres administratora danych.
 - 3) Administrator danych przetwarza dane osobowe w celu prowadzenia dokumentacji związanej z zawarciem i wykonaniem umowy oraz w celu ewentualnego zabezpieczenia lub dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami.
 - 4) Podstawą przetwarzania danych osobowych związanych z zawarciem oraz wykonaniem umowy oraz osób reprezentujących stronę umowy lub jej pełnomocników jest art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanej dalej RODO.

- 5) Podstawą przetwarzania danych osobowych pracowników oraz zidentyfikowanych w trakcie realizacji umowy osób fizycznych a także dokonywaną w celu zabezpieczenia lub dochodzenia roszczeń jest art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
- 6) Dane osobowe mogą być powierzane do przetwarzania odbiorcom uprawnionym z mocy przepisów prawa lub z którymi administrator zawrze umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.
- 7) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do zawarcia i wykonania umowy.
- 8) Dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny do wykonania umowy, obowiązku ich archiwizowania oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń.
- 9) Osobie zidentyfikowanej w trakcie zawierania i realizacji umowy przysługuje prawo dostępu do danych osobowych dotyczących tej osoby, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
- 10) Osobie zidentyfikowanej w trakcie zawierania i realizacji umowy przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 11) Podane dane osób zidentyfikowanych w trakcie zawierania i realizacji umowy nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Załącznikami do niniejszej umowy są:

- 1) oferta Wykonawcy
- 2) Bilans miejsc parkingowych
- 3) obszar Strefy Płatnego Parkowania – ul. Wczasowa
- 4) Obszar Strefy Płatnego Parkowania – pozostałe ulice
- 5) Uchwała Nr XVI/168/2025 Rady Miasta Ustka z dnia 30 kwietnia 2025 r. określająca stawki opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA