

UMOWA Nr
o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków

zawarta w dniu pomiędzy:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej "KOMOPAL" spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Stefana Żeromskiego 25, w Opalenicy (64-330 Opalenica), zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców KRS pod numerem KRS: 0000165804, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 2 735 000,00 zł, legitymującą się numerem NIP: 7880007681 oraz REGON: 632079707, reprezentowaną przez,
zwaną dalej „Dostawcą”,

a

Imię:

Nazwisko:

Firma (nazwa):

Adres/adres do korespondencji:

PESEL / REGON / NIP:

w którego imieniu działa pełnomocnik / zarządca,

zwaną(y / i) dalej „Odbiorcą usług”, o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług w zakresie:

- ☐ dostarczania wody do spożycia przez ludzi (cele socjalno-bytowe gospodarstwa domowego);
- ☐ dostarczania wody do celów rolniczych na potrzeby zaopatrzenia w wodę ludzi i zwierząt gospodarskich;
- ☐ dostarczania wody do celów prowadzenia działalności gospodarczej (osoby fizyczne/osoby prawne/inne jednostki nieposiadające osobowości prawnej, wg PKD);
- ☐ dostarczania wody do celów produkcji napojów lub artykułów spożywczych, produkcji podstawowych substancji farmaceutycznych oraz leków i pozostałych wyrobów farmaceutycznych;
- ☐ dostarczania wody do celów publicznych (administracja publiczna, obrona narodowa, obowiązkowe zabezpieczenie społeczne, opieka zdrowotna i pomoc społeczna);
- ☐ dostarczania wody do celów wszelkiej innej działalności (wg PKD).

- ☐ odbioru ścieków bytowych;
- ☐ odbioru ścieków przemysłowych;

do/z nieruchomości położonej:lok., do której przysługuje Odbiorcy usług następujący tytuł prawny na potwierdzenie czego przedkłada/ o nieuregulowanym stanie prawnym.

2. Odbiorca usług oświadcza, że zawiera Umowę w związku z prowadzeniem gospodarstwa domowego / działalności gospodarczej.

3. Rozliczenia za świadczone usługi odbywają się z uwzględnieniem

Woda:

- ☐ wodomierza głównego;
- ☐ wodomierza głównego w budynku wielolokalowym (ilość lokali:);
- ☐ wodomierza lokalowego (woda ciepła/zimna);
- ☐ przeciętnych norm zużycia wody.

Ścieki:

- ☐ wodomierza zainstalowanego na własnym ujęciu wody (w rozliczeniach z Odbiorcą usług pobierającym wodę tylko z ujęć własnych);
- ☐ wodomierza zainstalowanego na własnym ujęciu wody oraz ilości wody pobranej z urządzeń Dostawcy (w rozliczeniach z Odbiorcą usług pobierającym wodę z ujęć własnych oraz urządzeń Dostawcy);
- ☐ wodomierza dodatkowego.

§ 2
Oświadczenie

1. Odbiorca usług oświadcza, że decyzją nr z dnia udzielił Odbiorcy usług pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Dostawcy. Pozwolenie wodnoprawne, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

§ 3
Miejsce spełnienia świadczenia

1. Dostawca zobowiązuje się dostarczać wodę do zaworu za wodomierzem głównym.
2. Dostawca zobowiązuje się odbierać ścieki, poczynając od ostatniej studzienki licząc od strony budynku, znajdującej się na nieruchomości Odbiorcy usług, a w przypadku braku studzienki, poczynając od granicy nieruchomości Odbiorcy usług.

§ 4 Rozliczenia

1. Rozliczenie dostarczonej wody lub odprowadzonych ścieków odbywać się będzie zgodnie z Umową, „Ogólnymi Warunkami Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” oraz taryfami.
2. Na dzień zawarcia Umowy:
 - a) cena za dostawę 1m³ wody wynosi zł netto powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług, stawka opłaty abonamentowej zł netto, powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług,
 - b) cena za odprowadzenie 1 m³ ścieków wynosi zł netto powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług, stawka opłaty abonamentowej zł netto, powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług.
3. Zmiana taryf, w tym wysokości i rodzajów cen i stawek opłat, jak również zmiana grupy taryfowej, do której zaliczony został odbiorca usług wymaga jedynie prawidłowego ogłoszenia taryf przez Dostawcę w sposób określony w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
4. Okres rozliczeniowy wynosi
5. W chwili zawierania Umowy Odbiorca usług należy do następujących grup taryfowych:
6. Taryfy obowiązujące w chwili zawarcia Umowy, stanowią załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 5 Postanowienia dodatkowe

1. Warunki wstępu na nieruchomości Odbiorcy usług przedstawicieli Dostawcy oraz przesłanki odcięcia dostaw wody do nieruchomości Odbiorcy usług lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego określają przepisy prawa powszechnie obowiązującego. Aktualnie obowiązujące w tym względzie zasady zawarte są w „Ogólnych Warunkach Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”.
2. Odbiorca usług oświadcza, iż nieruchomość jest wyposażona w wodomierz główny /dodatkowy / lokalowy / zamontowany na własnym ujęciu wody / urządzenie pomiarowe*.
3. Dostawca zobowiązuje się dostarczać wodę w ilości nie mniejszej niż m³ oraz odbierać ścieki w ilości nie mniejszej niż m³.
4. Strony zgodnie postanawiają, iż jako miejsce poboru próbek (punkt kontrolno-pomiarowy) na potrzeby opłaty za przekroczenie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych Dostawcy, wyznaczają

§ 6 Postanowienia końcowe

1. Umowa zostaje zawarta na czas
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią „Ogólne Warunki Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, które zostały przedłożone Odbiorcy usług przed zawarciem Umowy. Odbiorca usług oświadcza, iż zapoznał się z ich treścią oraz zobowiązuje się przestrzegać ich postanowień.
3. Odbiorca usług akceptuje fakt, iż zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” wchodzi w życie w razie przedłożenia Odbiorcy usług nowej treści „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, o ile Odbiorca usług nie wypowie Umowy w najbliższym terminie jej wypowiedzenia. Zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” musi zostać doręczona Odbiorcy usług przynajmniej na miesiąc przed planowaną datą wejścia w życie oraz powinna wskazywać proponowane zmiany wraz z informacją o prawie do wypowiedzenia Umowy.
4. Zmiana „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” w sposób opisany powyżej może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia ważnych powodów, w szczególności takich jak: zmiana przepisów prawa dotyczących zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków oraz wydanie prawomocnego orzeczenia przez organy administracji publicznej lub sądy stwierdzającego niezgodność postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” z przepisami prawa.
5. Przetwarzanie przez Dostawcę danych osobowych Odbiorcy usług jest niezbędne do wykonania Umowy i następuje w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. 2 rozporządzenia nr 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Odbiorca usług oświadcza, iż Dostawca przekazał mu wszelkie niezbędne informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych, w tym w szczególności dane dotyczące administratora danych osobowych, inspektora ochrony danych, celu przetwarzania danych osobowych oraz podstawy prawnej ich przetwarzania.
6. Odbiorca usług oświadcza, iż przed zawarciem Umowy został poinformowany o obowiązku „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Opalenica oraz sposobach dostępu do jego treści.
7. Niniejsza Umowa wraz z „Ogólnymi Warunkami Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, stanowią umowę o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
8. Niniejsza Umowa zastępuje wszelkie dotychczasowe umowy obowiązujące między stronami a dotyczące całości lub w części zakresu przedmiotowego Umowy.
9. Zmiana Umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

DOSTAWCA

ODBIORCA USŁUG

* - niepotrzebne skreślić.

Załączniki: 1. OWU; 2. Aktualna taryfa; 3. Pozwolenie wodnoprawne Odbiorcy usług*